

1 Bieter				
Festpreis für alle Bieter gleichermaßen				
2 Vertragsgrundlage				
HOAI 2021				
3 Leistungen des Bieters				
"Fachplanung Technische Ausrüstung" gem. § 54 HOAI				
4 Anrechenbare Kosten (vorläufig)				
4.1 Anlagengruppe 1 - Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen		HZ	Satz	
Grundhonorar bei 100 % Leistungsbild				310.000,00 €
				65.488,24 €
4.2 Anlagengruppe 2 - Wärmeversorgungsanlagen		II	Basishonorarsatz	175.000,00 €
Grundhonorar bei 100 % Leistungsbild				41.914,75 €
4.3 Anlagengruppe 3 - Lufttechnische Anlagen		III	Basishonorarsatz	550.000,00 €
Grundhonorar bei 100 % Leistungsbild				121.701,60 €
4.4 Anlagengruppe 8 - Gebäudeautomation		III	Basishonorarsatz	245.000,00 €
Grundhonorar bei 100 % Leistungsbild				64.337,10 €
5 Leistungsumfang				
5.1 Anlagengruppe 1				
5.1.1 Grundleistungen				
		Nachlass (-) / Zuschlag (+)		Grundleistungen
Grundlagenermittlung		LPH 1	0,00%	0,00%
Vorplanung	Stufe 1	LPH 2	9,00%	0,00%
Entwurfsplanung		LPH 3	17,00%	0,00%
Genehmigungsplanung		LPH 4	0,00%	0,00%
Ausführungsplanung	Stufe 2	LPH 5	22,00%	0,00%
Vorbereitung der Vergabe		LPH 6	6,60%	0,00%
Mitwirken bei der Vergabe	Stufe 3	LPH 7	3,60%	0,00%
Objektüberwachung		LPH 8	35,00%	0,00%
Objektbetreuung		LPH 9	1,00%	0,00%
Summe Grundleistungen		94,20%		
5.1.2 Besondere Leistungen				
		% des Grundhonorars		Honorar
Überwachung der Mängelbeseitigung während der Verjährungsfrist		1,00%		
Summe Besondere Leistungen				
Summe Anlagengruppe 1				

5.2 Anlagengruppe 2					
5.2.1 Grundleistungen				Nachlass (-) / Zuschlag (+)	Grundleistungen
Grundlagenermittlung	Stufe 1	LPH 1	0,00%	0,00%	- €
Vorplanung		LPH 2	9,00%	0,00%	3.772,33 €
Entwurfsplanung		LPH 3	17,00%	0,00%	7.125,51 €
Genehmigungsplanung	Stufe 2	LPH 4	0,00%	0,00%	- €
Ausführungsplanung		LPH 5	22,00%	0,00%	9.221,25 €
Vorbereitung der Vergabe		LPH 6	6,60%	0,00%	2.766,37 €
Mitwirken bei der Vergabe	Stufe 3	LPH 7	3,60%	0,00%	1.508,93 €
Objektüberwachung		LPH 8	35,00%	0,00%	14.670,16 €
Objektbetreuung		LPH 9	1,00%	0,00%	419,15 €
Summe Grundleistungen			94,20%		39.483,69 €

5.2.2 Besondere Leistungen	% des Grundhonorars	Honorar
Überwachung der Mängelbeseitigung während der Verjährungsfrist	1,00%	419,15 €
Summe Besondere Leistungen		419,15 €

Summe Anlagengruppe 2	39.902,84 €
------------------------------	--------------------

5.3	Anlagengruppe 3					
5.3.1	Grundleistungen			Nachlass (-) / Zuschlag (+)	Grundleistungen	
	Grundlagenermittlung		LPH 1	0,00%	0,00%	- €
	Vorplanung	Stufe 1	LPH 2	9,00%	0,00%	10.953,14 €
	Entwurfsplanung		LPH 3	17,00%	0,00%	20.689,27 €
	Genehmigungsplanung		LPH 4	0,00%	0,00%	- €
	Ausführungsplanung	Stufe 2	LPH 5	22,00%	0,00%	26.774,35 €
	Vorbereitung der Vergabe		LPH 6	6,60%	0,00%	8.032,31 €
	Mitwirken bei der Vergabe	Stufe 3	LPH 7	3,60%	0,00%	4.381,26 €
	Objektüberwachung		LPH 8	35,00%	0,00%	42.595,56 €
	Objektbetreuung		LPH 9	1,00%	0,00%	1.217,02 €
	Summe Grundleistungen			94,20%		114.642,91 €

5.3.2 Besondere Leistungen	% des Grundhonorars	Honorar
Überwachung der Mängelbeseitigung während der Verjährungsfrist	1,00%	1.217,02 €
Summe Besondere Leistungen		1.217,02 €

Summe Anlagengruppe 3	115.859,92 €
------------------------------	---------------------

5.4 Anlagengruppe 8					
5.4.1 Grundleistungen				Nachlass (-) / Zuschlag (+)	Grundleistungen
Grundlagenermittlung	Stufe 1	LPH 1	0,00%	0,00%	- €
Vorplanung		LPH 2	9,00%	0,00%	5.790,34 €
Entwurfsplanung		LPH 3	17,00%	0,00%	10.937,31 €
Genehmigungsplanung	Stufe 2	LPH 4	0,00%	0,00%	- €
Ausführungsplanung		LPH 5	18,00%	0,00%	11.580,68 €
Vorbereitung der Vergabe		LPH 6	6,60%	0,00%	4.246,25 €
Mitwirken bei der Vergabe	Stufe 3	LPH 7	3,60%	0,00%	2.316,14 €
Objektüberwachung		LPH 8	35,00%	0,00%	22.517,99 €
Objektbetreuung		LPH 9	1,00%	0,00%	643,37 €
Summe Grundleistungen			90,20%		58.032,06 €
5.4.2 Besondere Leistungen				% des Grundhonorars	Honorar
Überwachung der Mängelbeseitigung während der Verjährungsfrist				1,00%	643,37 €
Summe Besondere Leistungen					643,37 €
Summe Anlagengruppe 8					58.675,44 €
6 Umbauzuschlag					
% des Grundhonorars & Besonderer Leistungen					20,00%
Summe Umbauzuschlag					55.356,60 €
7 Nebenkosten					
% des Grundhonorars inkl. Besonderer Leistungen & Umbauzuschlag					5,00%
Summe Nebenkosten					16.606,98 €
8 Zusammenstellung Honorar					
Grundleistungen				Nr. 5	273.848,59 €
Besondere Leistungen				Nr. 5	2.934,42 €
Umbauzuschlag				Nr. 6	55.356,60 €
Nebenkosten				Nr. 7	16.606,98 €
Gesamthonorar (netto)					348.746,59 €
9 Leistungen nach Zeitaufwand					
Büroinhaber					121,00 € / h
Mitarbeiter					86,00 € / h
Zeichner					65,00 € / h